

## Thema: Uitvoering speelruimte

Wat maakt de uitvoering van speelruimte nu zo complex? Ik kan het niet aanwijzen. En volgens mij is dat nu precies de kern van het probleem. Het is iedere keer weer wat anders en soms word je al moe bij de gedachte wat het allemaal kan zijn. Die ene bewoner die het niet ziet zitten, het ontwerp dat niet klopt, een foutje bij de aanleg, een politieke omweg, verkeerde info over kabels en leidingen, levertijden die langer zijn dan gepland, etc. Iedere keer is er wel wat. Voor één plekje is dat geen ramp, maar bij meer dan 15 locaties begint het wel tijd te worden om de boel strak in de hand te houden. Dan kunnen de administratie en het beheren van gegevens en correspondentie af en toe aardig in de papieren lopen. Aansturing en toezicht vergen ook behoorlijke inspanningen. Meerderen van u hebben vast ervaring met wat er kan gebeuren als een toestel (of toestelonderdeel) net verkeerd geplaatst is. Denk aan overstromingen, uitbreiding van de ondergrond met 10 centimeter, niet kloppende certificaten, discussies tussen leveranciers en aannemers (zeker als ondergrond en toestel door verschillende partijen worden aangebracht) of tussen leveranciers en inspecteurs (afgekeurde of onveilig verklaarde toestellen bij inspectie). En over wie zijn/haar rug gaat dit en wie kan het weer oplossen?

Het moet dus echt wel je hobby zijn, dat spelen. Gelukkig is spelen nog steeds iets waar u en wij warm voor kunnen lopen. Ondanks bezuinigingen blijven we kansen zien. Zeker nu we de participatieve maatschappij krijgen, is dit erg belangrijk! Want laten we wel wezen: het kind zal daar zeker niet het meeste profijt van hebben. Het spelende kind zal overgeleverd worden aan die participerende maatschappij. Dezelfde maatschappij van de NIMBY of NIVEA. Met de ouders die weer dezelfde wipveer of hetzelfde klimtoestel kiezen als bij het vorige ontwerp. Ik hoop dan ook dat we in de uitvoering samen lekker flexibel blijven en daar af en toe 'stiekem' onder het motto van te weinig geld die overhoekjes in de openbare ruimte laten. Daar kunnen de kinderen wel lekker doen wat ze willen.



### Workshop samen met bewoners die iets willen

**Een workshop:** dus handen uit de mouwen. Voor iedereen die wil meedoen!

**Special guests:** echte bewoners die wat willen

**Uitgangspunt:** We willen kleine informele speelplekken en grote centrale buurtplekken!

**Resultaat:** naar huis gaan met zoveel input over het *nieuwe speelruimtedenken*, dat je er zelf weer serieus mee verder kunt!

#### De uitdaging:

- ⇒ Welke functie vervullen deze speelplekken (of willen we dat ze vervullen)?
- ⇒ Wat is de rol van sociale en fysieke veiligheid op het functioneren van deze speelplekken?
- ⇒ Wie moet er nu eigenlijk voor zorgen dat die buurtplek ook *buurtplek* wordt?
- ⇒ Welke partijen zijn er rondom deze plekken en wat is hun rol?
- ⇒ Hoe staat het dan met de inrichting van deze plekken?
- ⇒ Hebben we de consequenties in beeld van de keuzes die er gemaakt worden met betrekking tot speelruimtebeleid? Is het dan ook niet tijd om de begroting van speelruimte los te koppelen van de toestellen en vast te koppelen aan het aantal kinderen en jongeren?

### Bewonersparticipatie en verantwoordelijkheid

De meest vergaande vorm van participatie bestaat al heel lang: speeltuinverenigingen. Veel daarvan zorgen zelf voor de aanschaf, het onderhoud en de vervanging, al is het dan meestal wel met een bijdrage van de gemeente. OBB is enthousiast voor bewonersbetrokkenheid en speeltuinen. In onze speeltuinplannen gaan op voor en met hen zoek naar subsidiemogelijkheden voor aspecten waar de gemeente belang bij heeft zoals activiteiten en huttenbouw.

Bewonersparticipatie wordt wel gezien als bezuiniging. Hoewel de echte bezuiniging beperkt is (vervangen is grootste post), kunnen bewoners een mooie bijdrage leveren in het beheer en onderhoud. Daarbij opgelet: De volledige verantwoordelijkheid / aansprakelijkheid overdragen zou een gemeente niet moeten willen. Juridisch is dat alleen mogelijk via een recht van opstal (bij notaris), een commercieel verhuurcontract of de verkoop van de ondergrond. Maar, het krantenkop risico blijft: 'De vrijwilliger die al jaren voor de gemeente de speelplek onderhoudt, wordt door gemeente verplicht zijn huis te verkopen omdat hij aansprakelijk wordt gesteld voor een ongeluk'. Gelukkig is er wel veel te regelen met een goed beheercontract.



## PROJECTEN

### Delft: een quickscan

Voor Delft maken we een analyse van de speelruimte op quickscan-niveau. Aanleiding hiervoor was onder andere vraagstelling in het kader van mogelijke toekomstige (te realiseren) bezuinigingen, maar ook, of juist, omdat het de vraag is in hoeverre de speelruimte aansluit op de bevolkingssamenstelling. De speelruimte is hier een samenspel met de ruimte van de corporaties.

Opvallend is dat in Delft de kinderaantallen naar verwachting minder zullen afnemen dan de landelijke trend (zie ook onze vorige nieuwsbrief). Het ontbreekt in Delft natuurlijk aan echte VINEX-wijken met grote kinderpieken, en schijnbaar blijft men er graag wonen ook met kinderen.

### Bronckhorst: ontwerp

Vanuit de visie 'Toekomstbestendig Bronckhorst' kwam de vraag naar een praktisch speelruimteplan waarin de ontwikkelingen (bevolkingsdaling, terugtrekende overheid en bezuinigingen) vertaald werden. Gekozen is voor beleid dat aansluit bij onze eerdere conclusies: grotere centrale speelplekken voor meerdere leeftijdsgroepen en waar nodig kleinere speelplekken voor één leeftijdsgroep. Dit betekende een flinke teruggang in het aantal speelplekken en -toestellen, maar betere en passende plekken. Opvallend is dat de gemeente uiteindelijk niet koos voor uitsterfbeleid, maar voor beleid om snel mee aan de slag te gaan en het binnen 6 jaar uit te voeren. Dit ondanks de verwachte tegenstand. Goed te zien dat het plan zodanig positief ontvangen werd, dat voor

### Kerkrade: uitvoer 1,3 mln.

In 2013 stelde Johan voor Kerkrade een speelruimteplan op voor zowel de speeltuinen als de speelplekken. Het plan werd met veel enthousiasme ontvangen. Na vaststelling én het vinden van provinciale subsidie (de komende maand) mag OBB nu ondersteunen bij de realisatie van het plan. Dit met een totaal bedrag van 1,3 miljoen, (slechts) twee ton lager is dan de raming. In dit traject van aanbesteden, inspraak en ontwerpen is er bijzonder veel aandacht voor:

- ⇒ duurzaamheid
- ⇒ MVO en RVOI als criterium
- ⇒ verbeteren van de sociale kwaliteit en leefbaarheid
- ⇒ inzet van bijstandsgerechtigden en werkzoekenden

De druk is wel groot: in december 2015 moeten alle toestellen geplaatst zijn.



Onder aanbestedende dienst wordt verstaan de Staat, een provincie, een gemeente, een waterschap of een publiekrechtelijke instelling die wel een samenwerkingsverband van drie overheden of publiekrechtelijke instellingen.

### Eigen verklaring voor aanbestedingsprocedures van aanbestedende diensten

Behorende bij aanbesteding

Naam aanbestedende dienst:

\_\_\_\_\_

Naam aanbesteding:

\_\_\_\_\_

Meer/bestedingsnummer:

\_\_\_\_\_

Deze aanbesteding betreft:

- een aanbestedingsprocedure **binnen** de van toepassing zijnde Europese aanbestedingsregeling
- een aanbestedingsprocedure **onder** de van toepassing zijnde Europese aanbestedingsregeling

### 1 Algemene gegevens

Onder onderneming wordt een zamenlevend of dienstverlener verstaan.

### Wageningen: uitvoer ruim 1 miljoen

Wageningen heeft het afgelopen decennium een achterstand opgelopen in vervanging van de toestellen. Dit leidde tot steeds hogere onderhoudskosten. Naar aanleiding van het speelruimtebeleid is besloten de achterstand aan te pakken. In een uitvoeringsprogramma is in drie jaarfasen de vervanging uitgezet, inclusief een inkoop-aanbesteding en communicatievoorstel. Door het slim besteden van vervangingsbudgetten en een provinciale subsidie kan de achterstand worden weggewerkt. Bovendien kan gelijktijdig de visie op spelen verder worden ingebed. Dit houdt wel in dat er werkzaamheden gaan plaatsvinden op ruim driekwart van de speelplekken.

OBB is gevraagd om met Wageningen mee te kijken en de kwaliteit van de speelruimte te borgen. Zij heeft het inkoopproces geleid en zal straks de gegunde partijen voorzien van de benodigde informatie om hun werk goed te kunnen doen. Ook zal OBB de voorgestelde ontwerpen toetsen aan het programma van eisen en wensen van de gemeente en bewoners. Daarbij zal OBB de participatie in goede banen leiden.

Het leuke van de aanbesteding is dat Wageningen kleinere ondernemers de kans wilde geven in te schrijven. De selectie-eisen waren dan ook laag. Dit heeft ervoor gezorgd dat er naast de grote leveranciers ook veel kleinere partijen inschreven en er hiervan ook een gewonnen heeft. Daarnaast was dit voor veel van deze kleinere bedrijven de stimulans om hun MVO-verhaal goed op orde te brengen. Ook dat is een dikke winst voor de toekomst.

## KENNIS DELEN

OBB draagt haar visie op en passie voor speelruimte graag over. Organiseer eens samen met ons een **(lunch)presentatie**:

#### Mogelijke onderwerpen:

- Slim en praktisch inkopen
- Kansrijke plekken
- Burgerbetrokkenheid
- Jongeren in de OR
- Speelprikkels
- Trends en ontwikkelingen

[Klik hier](#) voor meer informatie over de verschillende presentaties, workshops en cursussen van OBB.

## ERVARINGSDESKUNDIG

OBB speelruimteadvies fungeert ook als **kenniscentrum spelen, sporten en ontmoeten** in de openbare ruimte.

Die vragen komen niet alleen van gemeenten, maar ook van radio en tv, betrokken burgers, scholen en speeltuinen. Zij willen graag weten hoe het zit in hun situatie met betrekking tot bijvoorbeeld geluid, veiligheid, normen, (on)mogelijkheden voor zelfwerkzaamheid. Af en toe publiceren we onderzoeksgegevens via factsheets. Vraag er gerust eens een aan! Zie onze [site](#) of de [referentielijst](#) voor de speelruimteadviezen die we mochten verzorgen.

## CONTACTGEGEVENS

### OBB Ingenieursbureau

Postadres:  
Postbus 805  
7400 AV Deventer

Telefoon:  
0570 - 61 60 05

E-mail:  
[Johan@obb-ingenieurs.nl](mailto:Johan@obb-ingenieurs.nl)

Internet:  
[www.obb-ingenieurs.nl](http://www.obb-ingenieurs.nl)

Afmelden nieuwsbrief:  
[info@obb-ingenieurs.nl](mailto:info@obb-ingenieurs.nl)

